Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ

РЕСУРСОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 марта 2020 г. N 60

О КОНКУРСНОМ ОТБОРЕ ПРОЕКТОВ ПО ОБУСТРОЙСТВУ ОБЪЕКТАМИ

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПЛОЩАДОК,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ,

ПОД КОМПАКТНУЮ ЖИЛИЩНУЮ ЗАСТРОЙКУ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. приказов министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 [N 142](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1335BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G), от 21.06.2021 [N 192](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1335BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G)) |  |

В соответствии с [пунктом 1.5](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA110D04D60B71F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D54AE2D91435BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) Порядка предоставления и распределения субсидии на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, являющегося приложением 1 к подпрограмме "Комплексное развитие сельских территорий Нижегородской области" государственной программы "Развитие агропромышленного комплекса Нижегородской области", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 28 апреля 2014 г. N 280, приказываю:

1. Создать комиссию по конкурсному отбору проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку.

2. Утвердить прилагаемые:

- [порядок](#P36) конкурсного отбора проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку;

- [состав](#P749) комиссии по конкурсному отбору проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку;

- [положение](#P791) о комиссии по конкурсному отбору проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

Н.К.ДЕНИСОВ

Утвержден

приказом министерства сельского хозяйства

и продовольственных ресурсов

Нижегородской области

от 30 марта 2020 г. N 60

ПОРЯДОК

КОНКУРСНОГО ОТБОРА ПРОЕКТОВ ПО ОБУСТРОЙСТВУ ОБЪЕКТАМИ

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПЛОЩАДОК,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ,

ПОД КОМПАКТНУЮ ЖИЛИЩНУЮ ЗАСТРОЙКУ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. приказов министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 [N 142](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1035BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G), от 21.06.2021 [N 192](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1035BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G)) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях проведения конкурсного отбора проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - проекты компактной жилищной застройки, отбор).

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных [Правилами](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0FD16F238F4FC59932376A11CD31F34E4196D914FB27B8D9CB09DCE8D4842D449B38F526BE625ABD4FD30021B7BE4HDaAG) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, являющимися приложением 5 к государственной программе Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. N 696.

1.3. Участниками отбора являются администрации муниципальных районов, муниципальных и городских округов Нижегородской области (далее - муниципальные образования), представившие проекты компактной жилищной застройки, разработанные в соответствии с документами территориального планирования.

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1135BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192)

1.4. Организатором проведения отбора является министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области (далее - Министерство).

2. Порядок проведения отбора

2.1. Муниципальные образования, изъявившие желание принять участие в отборе, в срок до 1 июня текущего года представляют в Министерство [заявление](#P107) по форме, установленной в приложении 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов (далее - заявка):

- [паспорта](#P159) проекта по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадки, расположенной на сельской территории, под компактную жилищную застройку, составленного по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

- обоснование в виде пояснительной записки о целесообразности реализации проекта компактной жилищной застройки и положительном эффекте от ввода объекта в эксплуатацию;

- копии правового акта об утверждении схемы территориального планирования муниципального района и (или) генерального плана поселения/городского округа, на территории которого планируется реализация проекта компактной жилищной застройки;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельный участок, выделенный для строительства объектов, включенных в состав проекта компактной жилищной застройки (копия выписки, заверенная в установленном порядке);

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1135BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 N 142)

- копии кадастрового плана земельного участка, выделенного для реализации проекта компактной жилищной застройки;

- расчета предварительной предельной (максимальной) стоимости проекта компактной жилищной застройки с приложением подтверждающих документов (в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA110DF4860B01F3ACE1FB42ECDDCB6C89FC91E49D742F9DE1F20E926A9HCa8G) Правительства Нижегородской области от 30 января 2008 г. N 22 "О формировании рекомендуемых предельных (максимальных) цен на товары, работы, услуги для государственных нужд Нижегородской области, нужд государственных бюджетных и автономных учреждений Нижегородской области");

- копии акта, утверждающего проектную документацию проекта компактной жилищной застройки;

- копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и (или) заключения о достоверности определения сметной стоимости (в случае обязательности его получения) или копии положительного заключения экспертизы сметной документации по каждому объекту, входящему в состав проекта компактной жилищной застройки;

- копии решения представительного органа муниципального образования, подтверждающего принятие решения о реализации проекта компактной жилищной застройки и обеспечении финансирования проекта компактной жилищной застройки из бюджета муниципального образования;

- копий документов, подтверждающих привлечение средств из внебюджетных источников на реализацию проекта компактной жилищной застройки (в случае привлечения средств внебюджетных источников);

- копий документов, подтверждающих реализацию на территории сельского поселения, сельского населенного пункта, рабочего поселка, в котором реализуется проект компактной жилищной застройки, хозяйствующим субъектом (занимающимся производством или оказывающим услуги населению, без учета торговой деятельности) инвестиционного проекта (в случае реализации инвестиционного проекта).

2.2. Копии документов заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Документы, для составления (оформления) которых утверждены формы, должны быть составлены (оформлены) в соответствии с утвержденными формами.

Документы не должны содержать ошибок и (или) подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и (или) иных исправлений, а также повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, и (или) противоречивых сведений.

2.3. Глава (глава администрации) муниципального образования несет ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в заявке.

2.4. Заявка регистрируется Министерством в день поступления и в течение 1 рабочего дня со дня регистрации передается в комиссию по конкурсному отбору проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - Комиссия) для рассмотрения.

2.5. В течение 30 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок, указанного в [пункте 2.1](#P55) настоящего Порядка, Комиссия:

(в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1F35BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 N 142)

1) проводит отбор в соответствии с [критериями конкурсного отбора](#P703) проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, установленными в приложении 3 к настоящему Порядку, и формирует рейтинг проектов компактной жилищной застройки (далее - Рейтинг) в порядке, предусмотренном [пунктом 2.6](#P77) настоящего Порядка;

2) в случае наличия оснований, предусмотренных [пунктом 2.7](#P81) настоящего Порядка, принимает решение об отказе во включении проекта компактной жилищной застройки в Рейтинг и направляет муниципальному образованию письменное уведомление с указанием причин отказа.

2.6. В ходе проведения отбора по каждому проекту компактной жилищной застройки подсчитывается итоговый балл, определяемый как сумма баллов по каждому из критериев.

Рейтинг формируется в порядке убывания итогового балла.

При наличии нескольких проектов компактной жилищной застройки с одинаковым итоговым баллом предпочтение отдается проекту компактной жилищной застройки с более ранней датой регистрации заявки.

В случае если дата регистрации заявки совпадает, то преимущество отдается проекту компактной жилищной застройки, имеющему наибольший уровень софинансирования проекта компактной жилищной застройки за счет внебюджетных источников.

2.7. Основания для принятия Комиссией решения об отказе во включении проекта компактной жилищной застройки в Рейтинг:

1) муниципальным образованием представлены документы, не соответствующие требованиям настоящего Порядка, или документы представлены не в полном объеме;

2) в документах, включенных муниципальным образованием в состав заявки, содержатся недостоверные сведения;

3) - 4) исключены с 21.06.2021. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1E35BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192.

2.8. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии в день проведения заседания Комиссии.

2.9. На основании составленного Комиссией Рейтинга с учетом установленной в нем очередности проектов компактной жилищной застройки Министерством формируется реестр проектов компактной жилищной застройки на очередной финансовый год по форме, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее - Реестр), который направляется на рассмотрение в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации в установленном порядке для принятия решения о софинансировании расходных обязательств Нижегородской области.

Абзац исключен с 21.06.2021. - [Приказ](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DE1F35BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192.

Приложение 1

к Порядку конкурсного отбора проектов по обустройству

объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству

площадок, расположенных на сельских территориях,

под компактную жилищную застройку

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DF1635BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192) |  |

Форма

Министерство сельского хозяйства и продовольственных

ресурсов Нижегородской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

об участии в конкурсном отборе проектов по обустройству

объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству

площадок, расположенных на сельских территориях,

под компактную жилищную застройку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование муниципального района/муниципального*

*округа/городского округа Нижегородской области)*

направляет комплект документов для участия в конкурсном отборе проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - отбор) и гарантирует достоверность представляемых сведений.

С условиями участия в отборе и условиями предоставления субсидии на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных и городских округов Нижегородской области ознакомлены.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава (глава администрации) муниципального района/муниципального, городского округа | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (М.П., подпись) | (И.О. Фамилия) |
| Глава сельского поселения | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (М.П., подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (И.О. Фамилия) |

Приложение 2

к Порядку конкурсного отбора проектов по обустройству

объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству

площадок, расположенных на сельских территориях,

под компактную жилищную застройку

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DB1435BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192) |  |

Форма

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО | |
|  | Глава (глава администрации) муниципального района/муниципального, городского округа  *(должность)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | *(Ф.И.О.)* |
| "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  *(дата)* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* |
| ПАСПОРТ ПРОЕКТА  по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадки, расположенной на сельской территории, под компактную жилищную застройку | | |
| 1. Наименование проекта | | |
|  | | |
| Наименование территории реализации проекта (в именительном падеже) | | |
|  | | |
| **НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ** | | |
| (наименование субъекта Российской Федерации) | | |
| 2. Место реализации проекта: | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования субъекта Российской Федерации | Наименование населенного пункта | Наименование объектов в составе проекта | Код [ОКТМО](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0FD16F238F4FC5C952A7EA214D31F34E4196D914FB27B9F9CE891CD8D5544DD5CE5DE14H3aCG) |
| 1. |  |  |  |  |
| 1.1. |  |  |  |  |
| 1.1.1. |  |  |  |  |
| 1.1.2. |  |  |  |  |

3. Наименование заказчика/застройщика (участники проекта)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Участники проекта | Наименование |
|  |  |  |
|  |  |  |

4. Цель проекта - комплексное развитие территории:

Для реализации указанной цели будут решены следующие задачи:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование задач | Решаются в рамках проекта  (да/нет) | Фактическое значение на 01.01.20\_\_\_ | Значение, достигаемое по итогам реализации проекта |
| 1. | создание максимально благоприятных условий для развития сельского хозяйства на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района, муниципального/городского округа Нижегородской области |  |  |  |
| 2. | рост инвестиционной активности в социально-экономическом развитии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района, муниципального/городского округа Нижегородской области |  |  |  |
| 3. | улучшение демографической ситуации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района, муниципального/городского округа Нижегородской области |  |  |  |
| 4. | повышение уровня комфортности и привлекательности проживания |  |  |  |
| 5. | устойчивое развитие сельских территорий |  |  |  |
| 6. | опережающее социально-экономическое развитие |  |  |  |
| 7. | повышение эффективности сельского хозяйства |  |  |  |
| 8. | достижение полной занятости местного населения, приток в район квалифицированных кадров |  |  |  |
| 9. | повышение уровня жизни населения |  |  |  |
| 10. | увеличение объема производства сельскохозяйственной продукции |  |  |  |
| 11. | рациональное использование земель |  |  |  |

5. Срок реализации проекта:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Год начала строительства объектов | Год завершения строительства объектов | Год подключения к сетям инженерно-технического обеспечения жилых домов, план | Год подключения к сетям инженерно-технического обеспечения жилых домов, факт |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

6. Характеристика жилищной застройки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.1 | | 6.2 |  |
| Объем жилищной застройки (количество домов/квартир), всего | В том числе для работников агропромышленного комплекса | Планируемая площадь жилья, м2 | Сроки строительства жилых домов |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 6.3. Описание проектных решений при строительстве жилых домов:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6.4. Схема финансирования жилищной застройки:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 7 - 8. Наличие проектной документации, положительного заключения ГЭ, положительного заключения ГЭ о достоверности определения сметной стоимости |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Проектная документация (ПД) требуется для реализации мероприятия (требуется/не требуется) | ПД/коммерческие предложения представлены в составе заявочной документации (да/нет) | Срок реализации мероприятия согласно ПД, месяц, год | Реквизиты ПД/планируемый срок получения/информация о коммерческих предложениях | Положительное заключение ГЭ на ПД представлено в составе заявочной документации (да/нет) | Реквизиты ГЭ на ПД/планируемый срок получения | Положительное заключение ГЭ о достоверности определения сметной стоимости (ДОСМ) представлено в составе заявочной документации (да/нет) | Реквизиты заключения ГЭ о ДОСМ/планируемый срок получения |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

9. Сметная стоимость проекта:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объектов в составе проекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | |
| всего | средства ФБ в т.ч. |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |

10. Состав проекта:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объектов в составе проекта | Мощность объекта, км | Срок строительства | Введено на 01.01.20\_\_\_ | Сметная стоимость, тыс. руб. | Освоено на 01.01.20\_\_\_ | Объем финансирования, тыс. руб. | | | Ввод объекта (квартал) | | |
| 20\_\_ г. | 20\_\_ г. | 20\_\_ г. | 20\_\_ г. | 20\_\_ г. | 20\_\_ г. |
| 1. объекты, финансирование которых предусматривается с привлечением средств федерального бюджета | | | | | | | | | | | | |
| 1. |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  | - | - |
| 2. |  |  |  | - |  |  |  |  |  |  | - | - |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего | x | x | x |  |  |  |  |  | x | x | x |
| 2. объекты, финансирование которых предусматривается без привлечения средств федерального бюджета | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого по проекту | x | x | x |  |  |  |  |  | x | x | x |

11. Характеристика населенного пункта, на территории которого планируется реализация проекта:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. наименование и месторасположение, в том числе удаленность от г. Нижнего Новгорода, центра муниципального района/муниципального округа/городского округа |  |
| 2. численность населения, в том числе занятого в агропромышленном комплексе |  |
| 3. наличие объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры: построенные/строящиеся в рамках государственной программы "Комплексное развитие сельских территорий" |  |
| 4. наличие генерального плана поселения/городского округа, в составе которого предусмотрена реализация проекта  (*реквизиты нормативного правового акта об утверждении генерального плана*) |  |

12. Обоснование необходимости реализации проекта с целью комплексного развития сельских территорий:

12.1. Характеристика территории поселения/городского округа:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование территории поселения/городского округа | Демографические показатели | | | |
| уровень занятости | уровень безработицы | коэффициент миграции | перспективы развития |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

12. Обоснование необходимости реализации проекта с целью комплексного развития сельских территорий:

12.2. Описание инвестиционных проектов, реализуемых на сельских территориях, крупных предприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование проекта | Цели | Результаты | | Срок реализации | Стоимость, млн рублей | Количество рабочих мест | |
| ожидаемые | достигнутые | созданных | планируемых к созданию |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 3

к Порядку конкурсного отбора проектов по обустройству

объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству

площадок, расположенных на сельских территориях,

под компактную жилищную застройку

КРИТЕРИИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА

ПРОЕКТОВ ПО ОБУСТРОЙСТВУ ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПЛОЩАДОК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА СЕЛЬСКИХ

ТЕРРИТОРИЯХ, ПОД КОМПАКТНУЮ ЖИЛИЩНУЮ ЗАСТРОЙКУ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Документ, подтверждающий соответствие критерию | Оценка, баллы |
| 1. Срок реализации проекта по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадки, расположенной на сельской территории, под компактную жилищную застройку (далее - проект компактной жилищной застройки), месяцы | Паспорт проекта компактной жилищной застройки | до 6 месяцев включительно - 10 баллов;  от 6 до 9 месяцев включительно - 7 баллов;  от 9 до 15 месяцев включительно - 5 баллов;  свыше 15 месяцев - 1 балл. |
| 2. Комплексность обеспечения площадки проекта компактной жилищной застройки объектами инженерной инфраструктуры (распределительными газовыми сетями, локальными водопроводами, системами водоотведения, сетями электроснабжения, сетями теплоснабжения) и ее благоустройство (организация уличного освещения, строительство улично-дорожной сети, а также благоустройство территории (в том числе озеленение)) применительно к условиям соответствующей сельской территории | Паспорт проекта компактной жилищной застройки | соответствие - 5 баллов, несоответствие - 0 баллов |
| 3. Наличие на территории сельского поселения, сельского населенного пункта, рабочего поселка, в котором реализуется проект компактной жилищной застройки, объекта (помещения, здания, сооружения, иного объекта), который предназначен для осуществления деятельности сельскохозяйственных товаропроизводителей (за исключением граждан, ведущих личные подсобные хозяйства) и (или) используется при ее осуществлении, и имеет почтовый адрес (или другие позволяющие идентифицировать местоположение данные) на соответствующей сельской территории | Паспорт проекта компактной жилищной застройки | соответствие - 5 баллов,  несоответствие - 0 баллов |
| 4. Уровень софинансирования проекта компактной жилищной застройки за счет привлечения средств из внебюджетных источников (от общей стоимости проекта компактной жилищной застройки), проценты | Паспорт проекта компактной жилищной застройки, документы, подтверждающие привлечение средств из внебюджетных источников | 10 процентов и более - 5 баллов;  менее 10 процентов - 3 балла;  отсутствие финансирования за счет внебюджетных средств - 0 баллов |
| 5. Количество благополучателей проекта (из числа постоянно проживающего населения непосредственных потребителей конечных результатов проекта), человек | Паспорт проекта компактной жилищной застройки | от 1 до 20 человек включительно - 5 баллов;  от 21 до 40 человек включительно - 7 баллов;  от 41 человека и выше - 10 баллов |
| 6. Наличие на территории сельского поселения, сельского населенного пункта, рабочего поселка, в котором реализуется проект компактной жилищной застройки, хозяйствующих субъектов (занимающихся производством или оказывающих услуги населению, без учета торговой деятельности), реализующих на момент подачи муниципальным образованием заявления на получение субсидии инвестиционные проекты | Паспорт проекта компактной жилищной застройки | соответствие - 5 баллов,  несоответствие - 0 баллов |

Утвержден

приказом министерства сельского хозяйства

и продовольственных ресурсов

Нижегородской области

от 30 марта 2020 г. N 60

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО КОНКУРСНОМУ ОТБОРУ ПРОЕКТОВ ПО ОБУСТРОЙСТВУ

ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ

ПЛОЩАДОК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ,

ПОД КОМПАКТНУЮ ЖИЛИЩНУЮ ЗАСТРОЙКУ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA116D14E6CB01F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DF1735BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 21.06.2021 N 192) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Денисов  Николай Константинович | - министр сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области, председатель комиссии; |
| Григорьев  Олег Викторович | - заместитель министра, заместитель председателя комиссии; |
| Кузичева  Светлана Сергеевна | - консультант отдела развития инфраструктуры села и модернизации производства, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Алюков  Дмитрий Владимирович | - начальник отдела развития инфраструктуры села и модернизации производства; |
| Макаров  Сергей Дмитриевич | - начальник отдела инвестиционной политики и земельных отношений; |
| Усова  Ирина Александровна | - заместитель начальника управления, начальник отдела правовой работы, судебной защиты и организации закупок; |
| Фирстов  Алексей Олегович | - начальник отдела финансирования |

Утверждено

приказом министерства сельского хозяйства

и продовольственных ресурсов

Нижегородской области

от 30 марта 2020 г. N 60

ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМИССИИ ПО КОНКУРСНОМУ ОТБОРУ ПРОЕКТОВ ПО ОБУСТРОЙСТВУ

ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ

ПЛОЩАДОК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ,

ПОД КОМПАКТНУЮ ЖИЛИЩНУЮ ЗАСТРОЙКУ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [приказа](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DF1635BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных  ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 N 142) |  |

1. Общие положения

1.1. Комиссия по конкурсному отбору проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - Комиссия) создана в целях проведения конкурсного отбора проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - отбор, проект) муниципальных районов и городских округов Нижегородской области (далее - муниципальные образования) и формирования рейтинга проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - рейтинг).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, [Правилами](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0FD16F238F4FC59932376A11CD31F34E4196D914FB27B8D9CB09DCE8D4842D449B38F526BE625ABD4FD30021B7BE4HDaAG) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, являющимися приложением 5 к государственной программе Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. N 696, [Порядком](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA110D04D60B71F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D54AE2D81735BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) предоставления и распределения субсидии на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, являющимся приложением 1 к подпрограмме "Комплексное развитие сельских территорий Нижегородской области" государственной программы "Развитие агропромышленного комплекса Нижегородской области", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 28 апреля 2014 г. N 280, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Нижегородской области, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия выполняет следующие функции:

- рассмотрение заявлений об участии в конкурсном отборе проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку с прилагаемыми документами (далее - заявка), представленных муниципальными образованиями, в соответствии с Порядком конкурсного отбора проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, утвержденным настоящим приказом (далее - Порядок конкурсного отбора);

- оценка представленных муниципальными образованиями проектов в соответствии с установленными критериями;

- формирование рейтинга с указанием наименования проекта, общего количества баллов, набранных проектом;

- принятие решения об отказе во включении проекта в рейтинг при наличии соответствующих оснований, установленных Порядком конкурсного отбора.

2.2. В целях реализации возложенных на нее функций Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке необходимую информацию и документы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, и принимать решение об отложении принятия решения до следующего заседания Комиссии в пределах срока, установленного в [пункте 2.5](#P73) Порядка конкурсного отбора, для получения соответствующей информации и документов;

- взаимодействовать с органами исполнительной власти Нижегородской области, органами местного самоуправления, организациями по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

- привлекать специалистов, экспертов, а также иных лиц, обладающих специальными знаниями, если это необходимо для рассмотрения заявок.

(п. 2.2 введен [приказом](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0E31BE454ABF95A9A7D7AA117DA4E6BB81F3ACE1FB42ECDDCB6C88DC94645D442E7DF1635BF77EF9FF03A1C077BEFC671837AHAa7G) министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области от 12.08.2020 N 142)

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

3.2. Полномочия председателя Комиссии:

- организует работу Комиссии;

- созывает и ведет заседания Комиссии;

- утверждает повестку заседания Комиссии;

- председательствует на заседаниях Комиссии;

- объявляет результаты заседания Комиссии или поручает объявлять данные результаты кому-либо из членов Комиссии;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Полномочия заместителя председателя Комиссии:

- осуществляет полномочия, возложенные на него председателем Комиссии;

- исполняет обязанности председателя Комиссии в случаях его временного отсутствия, по поручению председателя Комиссии и (или) при невозможности осуществления председателем Комиссии своих полномочий.

3.4. Секретарь Комиссии участвует в заседании Комиссии без права голоса, обеспечивает организацию деятельности Комиссии, в том числе осуществляет:

- прием и регистрацию заявок в журнале регистрации заявок на участие в отборе с присвоением порядкового номера;

- оформление оценочной таблицы к рассматриваемым проектам с указанием количества баллов, набранных проектами;

- подготовку протокола заседания Комиссии;

- оформление иных документов, необходимых для организации деятельности Комиссии.

3.5. Член комиссии имеет право:

- знакомиться с материалами для рассмотрения на заседании комиссии;

- выступать по вопросам повестки заседания комиссии;

- в случае несогласия с решением, принятым комиссией, требовать внесения в протокол особого мнения;

- вносить предложения по совершенствованию организации работы комиссии.

3.6. Члены Комиссии в заседаниях Комиссии принимают участие лично. При невозможности личного участия в работе Комиссии принимает участие иное лицо, действующее на основании доверенности, оформленной в установленном порядке.

3.7. Заседание Комиссии проводится председателем Комиссии в срок не позднее 15 рабочих дней со дня окончания приема заявок, указанного в [пункте 2.1](#P55) Порядка конкурсного отбора.

В случае отсутствия председателя Комиссии или по его поручению заседание Комиссии проводится заместителем председателя Комиссии.

3.8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от общего числа членов Комиссии (включая председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии).

3.9. В заседании Комиссии не может участвовать член комиссии, лично заинтересованный в итогах отбора.

Для целей настоящего Положения используется понятие "личная заинтересованность", установленное [ч. 2 ст. 10](consultantplus://offline/ref=8BA2A4728239BBBFD8A0FD16F238F4FC59902072A711D31F34E4196D914FB27B8D9CB09DCC8940108506B2D3153EF526A2D4FF391EH1aBG) Федерального закона от 25 декабря 2008 г. N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена Комиссии он обязан до начала заседания заявить об этом. В таком случае соответствующий член Комиссии не принимает участие в заседании Комиссии, о чем делается отметка в протоколе заседания Комиссии.

3.10. Оценка проектов Комиссией проводится в соответствии с [критериями конкурсного отбора](#P703) проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, установленными в приложении 3 к Порядку конкурсного отбора. Результаты оценки проектов заносятся в оценочную таблицу к рассматриваемым проектам с указанием количества баллов, набранных проектами.

3.11. Решения членов Комиссии по рассмотренным проектам принимаются по итогам общего голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

3.12. В соответствии с повесткой заседания Комиссии результаты рассмотрения проектов оформляются протоколом заседания Комиссии, в котором указываются:

- информация о количестве поступивших заявок на участие в отборе;

- сведения о количестве заявок, в отношении которых имеются основания для принятия решения об отказе во включении проекта в рейтинг;

- сведения об общем оценочном балле по проекту, общей стоимости проекта.

3.13. По итогам отбора Комиссией формируется рейтинг с указанием общего оценочного балла по проекту в порядке убывания баллов общего оценочного балла по проекту, который является приложением к протоколу заседания Комиссии.

3.14. Протокол заседания Комиссии и рейтинг подписываются председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии в день проведения заседания Комиссии.